

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS GERAIS DA OBRA

PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA DA E.M. JOSÉ OZÓRIO DE OLIVEIRA.

- Pintura geral interna e externa

LOCAL DA OBRA

E.M. JOSÉ OZÓRIO DE OLIVEIRA
AV. DOS LÍRIOS - CENTRO
TARUMÃ-SP

SERVIÇOS EM GERAL

I. PINTURAS DIVERSAS (MÃO DE OBRA)

REPINTURA LÁTEX E ESMALTE NAS PAREDES

Receberão pintura com tinta:

- LATEX – Externo / Interno;
- ESMALTE – Barrado externo / barrado interno, seguindo as especificações abaixo:
- Eliminar todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências, recorrendo à raspagem ou escovação da superfície.
- Corrigir imperfeições profundas com o mesmo acabamento utilizado na alvenaria, como exemplo, gesso ou reboco. As imperfeições menores devem ser corrigidas com massa corrida.
- Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- Aplicar massa corrida nas paredes internas, onde necessário.
- Aplicar duas ou três demãos de tinta látex e esmalte (barrados), dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA HIDROFUGANTE NAS PAREDES

As paredes da escola com revestimento em tijolo á vista, deverão receber pintura hidrofugante com solução de silicone.

REPINTURA DE LÁTEX NAS LAJES

Todas as lajes receberão pintura LATEX, conforme segue:

- Eliminar todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências, recorrendo a raspagem ou escovação da superfície.

- Corrigir imperfeições profundas com a mesma argamassa utilizada para o reboco, já as imperfeições menores devem ser corrigidas com massa corrida.
- Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- Aplicar duas ou três demãos de tinta LATEX, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA EM ESMALTE NAS ESQUADRIAS METÁLICAS

As partes de ferro serão pintadas da seguinte forma:

- Limpeza e raspagem superficial.
- Remoção dos pontos de oxidação através de ação mecânica e química por produtos específicos para tal. Posteriormente estes pontos devem receber fundo anti-oxidante se precisar.
- Aplicar duas ou três demãos de esmalte, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA EM ESMALTE NAS ESQUADRIAS DE MADEIRA

As esquadrias de madeira serão pintadas da seguinte forma:

- Limpeza e raspagem superficial.
- Aplicação de fundo sintético
- Lixamento superficial e retirada do pó.
- Aplicar duas ou três demãos de esmalte, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA DO MURO EM LÁTEX E ESMALTE

- O muro da escola receberá pintura em látex e esmalte (barrado), seguindo as mesmas aplicações das paredes.

REPINTURA ESMALTE DA ARQUIBANCADA

- A arquibancada da escola receberá pintura em esmalte e seguirá as aplicações acima.

REPINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA (MEZANINO)

As partes de ferro serão pintadas da seguinte forma:

- Limpeza e raspagem superficial.
- Remoção dos pontos de oxidação através de ação mecânica e química por produtos específicos para tal. Posteriormente estes pontos devem receber fundo anti-oxidante se precisar.
- Aplicar duas ou três demãos de esmalte, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA PISO EXTERNO DA ESCOLA

- O piso externo da escola receberá pintura em tinta piso obedecendo as mesmas especificações técnicas ditas acima do item.

PINTURA EM LÁTEX E ESMALTE NO ABRIGO DE BOMBA DE INCÊNDIO

- Remover toda poeira ou sujeira da parede com lixa, aplicar selador e posteriormente as demãos de tinta, conforme solicitado pela fiscalização.

PINTURA EM ESMALTE NA CENTRAL DE GÁS (GLP)

- Remover toda poeira ou sujeira da parede com lixa, aplicar selador e posteriormente as demãos de tinta, conforme solicitado pela fiscalização.

II. LIMPEZA GERAL DA OBRA

Após a finalização dos serviços, deverá ser retirada toda a sujeira do local.

III. TABELA DE METRAGENS QUADRADAS DOS LOCAIS À PINTAR

Pintura Geral	m2
Repintura em barrado em esmalte com retoque em massa	1.435,00
Repintura em Látex com retoque em massa (paredes int/ext)	1.435,00
Repintura em Látex com retoque em massa (laje)	1.178,25
Repintura em tijolos a vista (hidrofugante com solução de silicone)	1.225,00
Repintura em esquadrias metálicas	147,50
Repintura em esquadrias de madeira	428,40
Repintura de muro em látex	196,00
Repintura de muro em esmalte	174,00
Repintura de arquibancada em tinta esmalte	71,00
Repintura de estrutura metálica (mezanino)	54,00
Repintura de piso externo escola com tinta piso	634,55
Pintura de abrigo de bomba de incêndio	21,00
Pintura de abrigo da central de gás (GLP)	4,20

TARUMÃ, 8 DE NOVEMBRO DE 2017.

Henrique Amâncio da Silva Moura
Arquiteto e Urbanista
CAU A131021-6

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS GERAIS DA OBRA

PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA DA E.M. HILDA HOULZHAUSEN MORO.

- Pintura geral interna e externa

LOCAL DA OBRA

E.M. HILDA HOULZHAUSEN MORO
RUA TIBAGI – VILA DOURADOS
TARUMÃ-SP

SERVIÇOS EM GERAL

I. PINTURAS DIVERSAS (MÃO DE OBRA)

REPINTURA EM LÁTEX NAS PAREDES INTERNAS

- LATEX – ambientes internos, seguindo as especificações abaixo:
- Eliminar todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências, recorrendo à raspagem ou escovação da superfície.
- Corrigir imperfeições profundas com o mesmo acabamento utilizado na alvenaria, como exemplo, gesso ou reboco. As imperfeições menores devem ser corrigidas com massa corrida.
- Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- Aplicar massa corrida nas paredes internas, onde necessário.
- Aplicar duas ou três demãos de tinta, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA COM ESMALTE FOSCO NAS PAREDES EXTERNAS

- ESMALTE FOSCO – ambientes externos, seguindo as especificações abaixo:
- Eliminar todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências, recorrendo à raspagem ou escovação da superfície.
- Corrigir imperfeições profundas com o mesmo acabamento utilizado na alvenaria, como exemplo, gesso ou reboco. As imperfeições menores devem ser corrigidas com massa corrida.
- Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- Aplicar massa corrida nas paredes internas, onde necessário.
- Aplicar duas ou três demãos de tinta, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA DE LÁTEX NAS LAJES

Todas as lajes receberão pintura LATEX, conforme segue:

- Eliminar todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências, recorrendo a raspagem ou escovação da superfície.
- Corrigir imperfeições profundas com a mesma argamassa utilizada para o reboco, já as imperfeições menores devem ser corrigidas com massa corrida.
- Lixar a base com lixa grana 100, tirar todo o pó.
- Aplicar duas ou três demãos de tinta LATEX, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA EM ESMALTE NAS ESQUADRIAS METÁLICAS

As partes de ferro serão pintadas da seguinte forma:

- Limpeza e raspagem superficial.
- Remoção dos pontos de oxidação através de ação mecânica e química por produtos específicos para tal. Posteriormente estes pontos devem receber fundo anti-oxidante se precisar.
- Aplicar duas ou três demãos de esmalte, dependendo da cobertura resultante na segunda demão, a critério da fiscalização.

REPINTURA DO MURO EM LÁTEX E ESMALTE

- O muro da escola receberá pintura em látex e esmalte (barrado), seguindo as mesmas aplicações das paredes.

II. REPINTURA PISO EXTERNO DA ESCOLA

- III. - O piso externo da escola receberá pintura em tinta piso obedecendo as mesmas especificações técnicas ditas acima do item.

II. LIMPEZA GERAL DA OBRA

Após a finalização dos serviços, deverá ser retirada toda a sujeira do local.

III. TABELA DE METRAGENS QUADRADAS DOS LOCAIS À PINTAR

Pintura Geral	m2
Repintura em Látex com retoque em massa (paredes internas)	777,02
Repintura em Esmalte Fosco com retoque em massa (paredes externas)	558,46
Repintura em Látex com retoque em massa (laje)	882,31
Repintura em esquadrias metálicas	174,65
Repintura de muro em látex/esmalte	412,00
Repintura de piso externo escola com tinta piso	392,68

TARUMÃ, 8 DE NOVEMBRO DE 2017.

Henrique Amâncio da Silva Moura
Arquiteto e Urbanista
CAU A131021-6