

JOSÉ OZÓRIO DE OLIVEIRA

ESCOLA MUNICIPAL

OBRA: REFORMA DO REFEITÓRIO

ENDEREÇO: AVENIDA DOS LÍRIOS, Nº 600 – CENTRO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo, junto com os projetos, destina-se à identificação dos serviços e procedimentos a serem executados durante a **REFORMA DO REFEITÓRIO, NA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OZORIO DE OLIVEIRA**, situado Avenida dos Lírios ,600, Centro neste município de Tarumã, SP.

ASPECTOS GERAIS, FISCAIS, TRABALHISTAS E CANTEIRO DE OBRAS

A. PLANEJAMENTO DA OBRA

As obras serão executadas de acordo com o cronograma de execução, devendo a **CONTRATADA**, sob a coordenação e fiscalização, definirem um plano de obras coerente com critérios de segurança, observadas as condições de conforto dos funcionários.

B. MANUAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO E INSTRUÇÕES DE OPERAÇÃO

Ao final da obra, antes de sua entrega provisória, a **CONTRATADA** deverá apresentar o manual de manutenção e conservação e as instruções de operação de uso, sendo que a sua apresentação deverá obedecer ao roteiro a seguir:

- a) O **Manual de Manutenções e Conservação** deverá reunir as especificações dos fabricantes de todos os equipamentos, as normas técnicas pertinentes, os termos de garantia e a rede nacional de assistência técnica, bem como as recomendações de manutenção e conservação de tais equipamentos;
- b) As **Instruções de Operação e Uso** deverão reunir todas as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos equipamentos acerca de seu funcionamento e operação, a fim de permitir sua adequada utilização.

Serviços que deverão ser considerados:

- Instalações elétricas, hidrossanitárias, s, climatização, de proteção.
- Revestimentos de paredes, pisos e forros;
- Esquadrias, ferragens, vidros;
- Todos os outros necessários a execução do projeto.

A. CONTROLES TECNOLÓGICOS

A **CONTRATADA** se obrigará a efetuar um rigoroso controle tecnológico dos elementos utilizados na obra.

B. VERIFICAÇÕES E ENSAIOS

A **CONTRATADA** se obrigará a verificar e ensaiar os elementos da obra ou serviço, a fim de garantir a adequada execução da mesma, conforme solicitação da Fiscalização e Normas Técnicas Vigentes.

C. AMOSTRAS

A **CONTRATADA** deverá submeter a apreciação da Fiscalização amostras dos materiais e/ou acabamentos quando solicitado, ou quando o mesmo se faz diferente daquilo previsto nesta documentação técnica.

As despesas decorrentes de tal providência correrão por conta da **CONTRATADA**.

D. ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a **CONTRATADA** deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independentemente de sua responsabilidade civil.

E. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A **CONTRATADA** deverá apresentar o documento de anotação de responsabilidade técnica e/ou registro de responsabilidade técnica, a ART e/ou RRT, devidamente registrada no CREA e/ou, ambos respectivamente, com a devida taxa recolhida e sobre custas do mesmo.

F. LIGAÇÕES DEFINITIVAS

Após o término da obra e/ou serviço, a **CONTRATADA** deverá providenciar as ligações definitivas de água pluviais, energia elétrica, ou quaisquer outras que se fizerem necessárias para o perfeito funcionamento da obra.

G. IMPOSTOS

Correrão por conta da **CONTRATADA**, as despesas referentes a impostos em geral.

H. SEGUROS

A **CONTRATADA** deverá providenciar Seguro de Risco de Engenharia para o período de duração da obra. Compete a **CONTRATADA** providenciar, também, seguro contra acidentes, contra terceiros e outros, mantendo em dia os respectivos prêmios.

I. CONSUMO DE ÁGUA, ENERGIA, TELEFONE E ETC.

As despesas referentes ao consumo de água, energia elétrica, telefone, e quaisquer taxas e consumos necessários correrão por conta da **CONTRATADA**.

J. MATERIAL DE ESCRITÓRIO

As despesas referentes a materiais de escritório serão por conta da **CONTRATADA**.

K. TRANSPORTE DE PESSOAL

As despesas decorrentes de transporte de pessoal administrativo e técnico, bem como de operários, serão de responsabilidade da **CONTRATADA**.

L. DESPACHANTES

Toda e qualquer despesa referente a despachantes será por conta da **CONTRATADA**.

M. TRANSPORTE DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

O transporte de materiais referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da **CONTRATADA**.

N. CÓPIAS E PLOTAGENS

As despesas referentes a plotagens e outras correrão por conta da **CONTRATADA**.

O. ARREMATES FINAIS

Após a conclusão dos serviços de limpeza, a **CONTRATADA** se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela Fiscalização.

P. ESTADIA E ALIMENTAÇÃO DE PESSOAL

As despesas decorrentes de estadia e alimentação de pessoal no local de realização das obras e/ou serviços serão de responsabilidade da **CONTRATADA**.

Q. EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA -EPC

Em todos os itens da obra, deverá ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários.

R. EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI

Deverão ser fornecidos todos os equipamentos de Proteção Individual necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR-05 e NR-18, da portaria número 3214 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

S. PROGRAMA DE CONDIÇÕES E MEIO-AMBIENTE DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO - PCMAT

Será de responsabilidade da **CONTRATADA** a elaboração e implementação do PCMAT nas obras com 20 (vinte) trabalhadores ou mais, contemplando os aspectos na NR-18 e os demais dispositivos complementares de segurança.

- O PCMAT deverá ser elaborado por Engenheiro de Segurança e executado por profissional legalmente habilitado na área de Segurança no Trabalho.
- O PCMAT deve ser mantido em obra, à disposição da fiscalização e do órgão regional do Ministério do Trabalho.

A. VIGILÂNCIA

É de responsabilidade da **CONTRATADA**, exercerem severa vigilância na obra, tanto no período diurno como noturno.

B. ACESSIBILIDADE

A edificação deverá atender a NBR 9050/2015, inclusive durante a execução da obra, prevendo espaço livre entre tapume e o pátio da escola para evitar o acesso de alunos na obra.

NOTA: Todos os custos referentes aos serviços acima devem estar inclusos no B.D.I. (Benefícios e Despesas Indiretas).

C. PRAZOS DE EXECUÇÃO

O prazo de execução desta discriminação técnica será de **90 (noventa dias) corridos**

D. ETAPAS DE OBRA

1. Demolição e retirada
2. Construção
 - 2.1 Execução Pilares
 - 2.2 Vedação
3. Pintura e Acabamentos Interno
4. Cozinha
5. Diversos

MEMORIAL DESCRITIVO SERVIÇOS

1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Janelas, Alvenaria, Piso e Acessórios

Toda e qualquer demolição só poderá ser iniciada após a liberação por parte da Prefeitura. Antes do início dos serviços, a CONTRATADA procederá a um detalhado exame e levantamento da estrutura a ser demolida. Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, as condições das construções da edificação, as condições das construções vizinhas, as linhas de abastecimento de energia elétrica, água, bem como canalizações de esgoto e águas pluviais, devendo as mesmas serem desligadas e ou protegidas para a realização dos serviços.

Os serviços de demolição deverão ser iniciados pelas partes superiores da edificação, mediante o emprego de calhas, evitando o lançamento do produto da demolição em queda livre.

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo de demolição.

Os materiais provenientes da demolição, reaproveitáveis ou não, serão convenientemente removidos para locais indicados pela Prefeitura.

Os serviços de retirada deverão ser executados de modo a proporcionarem níveis máximos de reaproveitamento. Todos os materiais possíveis de reaproveitamento deverão ser limpos, livres de argamassa ou outros materiais agregados, selecionados e guardados convenientemente até sua remoção do canteiro de serviços.

O construtor localará a estrutura rigorosamente, sendo responsável por qualquer desvio de alinhamento, prumo ou nível, cabendo-lhe por sua própria conta, qualquer correção ou demolição, decorrentes, julgadas, comprovadamente imperfeitos pela fiscalização.

Nenhum conjunto, elemento, ou peça estrutural será concretado sem a liberação da fiscalização, após verificação junto com o construtor das perfeitas condições, disposições e ligações dos elementos e escoamentos, bem como o

exame da correta colocação das instalações passantes e/ou embutidas nos concretos, de acordo com os projetos.

O construtor localará a estrutura rigorosamente, sendo responsável por qualquer desvio de alinhamento, prumo ou nível, cabendo-lhe por sua própria conta, qualquer correção ou demolição, decorrentes, julgadas, comprovadamente imperfeitos pela fiscalização.

Nenhum conjunto, elemento, ou peça estrutural será concretado sem a liberação da fiscalização, após verificação juntamente, com o construtor das perfeitas condições, disposições e ligações dos elementos e escoamentos, bem como o exame da correta colocação das instalações passantes e/ou embutidas nos concretos, de acordo com os projetos.

Obs.: “Todos os materiais retirados da obra como: Telha de fibrocimento, trama de aço e madeira, Portas de ferro, ferragens das janelas de vidro temperado, fiação, luminárias e metais, depois de retirados, serão transportados pela prefeitura para a destinação final”

CONCRETO ARMADO

Estacas escavadas mecanicamente com diâmetro de 25 cm, montagem de formas, armação de ferragem e lançamento do concreto nas blocas.

Vergas e contra vergas, execução de vergas e contra vergas medido por metro linear executado

VEDAÇÃO

Alvenaria de blocos cerâmico de vedação, uso revestido, de 11cm assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia. A execução da alvenaria deverá ser prescrita das boas técnicas da construção civil, executada a marcação da alvenaria, precedido pelo assentamento dos cantos, em seguida, fazer a marcação da primeira fiada com blocos assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhado pelo comprimento da alvenaria.

Aos cantos, atentar-se ao nivelamento, perpendicularidade, prumo e espessura das juntas, devendo esticar linhas guias, garantindo o prumo e horizontalidade da fiada.

Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução

de alvenaria de vedação, para uso revestido, confeccionada em bloco cerâmico vazado para vedação, assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, em conformidade as normas técnicas pertinentes a técnica:

Chapisco

Toda a alvenaria a ser revestida será devidamente chapiscada depois de convenientemente limpa. A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida, ser constituída de areia média.

O chapisco deverá obedecer ao previsto na norma técnica “NBR 7200 – Revestimento de paredes com argamassas – materiais, preparo, aplicação e manutenção”. As bases de revestimento deverão atender as condições de plano, prumo e nivelamento, fixadas pela especificação supracitada, regida pela norma brasileira, atentando sempre as boas práticas e técnicas da construção civil.

A base a ser chapiscada deverá estar convenientemente limpa, livre de pó, graxas, óleos, eflorescências, materiais soltos ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento. A operação terá de ser executada, para atingir o seu objetivo, com o emprego de esguicho de mangueira.

Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² foram devidamente deduzidos da totalidade apresentada em planilha orçamentária. O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para execução do chapisco.

Reboco Massa única

O emboço comum será executado com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço de 1:2:8 – ou equivalente, desde que salvaguardada a boa técnica da construção civil – e ter espessura máxima de 20mm.

Esquadrias

Todas as esquadrias deverão seguir as dimensões descritas na planilha orçamentária, obedecendo perfeitamente estanques à penetração de água e resistentes à carga de ventos, conforme normas específicas.

➤ Portas em Vidro Temperado

As portas em de vidro temperado incolor, na espessura de 10 mm, com barra anti-pânico, deverão respeitar as dimensões do projeto arquitetônico e planilha orçamentária, e serem fixados em caixilhos metálicos de alumínio preto.

➤ **Janelas**

As janelas serão de vidro temperado incolor, na espessura de a 10mm, respeitandoas dimensões descritas em planilha, fixados em caixilhos metálicos de alumínio preto. Deverão ser executadas pingadeiras de granito em todas as janelas.

➤ **Ferragens em alumínio preto**

Os alumínios para as esquadrias serão de fabricação de boa qualidade. O assentamento, os rebaixos, rebordos ou encaixes para dobradiças, fechaduras de embutir e outras, terão forma e dimensão das ferragens, não sendo toleradas folgas que exijam emendas, ou outros artifícios que impliquem na qualidade e estética do elemento.

➤ **Vidros**

Vidros temperados, deverão ser sem manchas, falhas, rachaduras, bolhas ou outros defeitos, com espessura de 10 mm conforme a utilização e especificação, **fume**.

A rigidez e o perfeito funcionamento do conjunto serão de responsabilidade do fabricante.

SISTEMA DE PISO

Piso cerâmico paredes

Refere-se ao piso do tipo cerâmico interno nas paredes da cozinha e dispensa; remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento da placa em cerâmico.

Porcelanato esmaltado acetinado interno 60 x 60

Refere-se ao piso do tipo porcelanato para uso interno e externo com acabamento acetinado, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, e rejunte.

O item remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento da placa em porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com as seguintes características:

- a. Referência comercial: Eliane, Elizabeth, Cecrisa – Portinari ou equivalente;

- b. Absorção de água: ABS \leq 0,5%, grupo B, classificação Porcelanato de baixa absorção, resistência mecânica alta.
- c. Resistência a mancha: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte).
- d. Resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas).
- e. Carga de ruptura $>$ 1.500 N.
- f. Resistente a gretagem.
- g. Coeficiente de atrito $<$ 0,40 (classe de atrito I).

Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-II, rejunte flexível para porcelanato em diversas cores e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, assentamento das peças conforme exigências das normas e recomendações dos fabricantes e o rejuntamento das peças com junto média de até 5mm.

Fica sob a responsabilidade da CONTRATADA contactar a Fiscalização e os membros interessados a obra, UGB "Tecnologia da Informação" para validar o piso que será ou não aceito para a obra, ficando dentro das especificações acima que é a mesma contida na planilha orçamentária desta EAP, a Fiscalização irá definir qual material será de fato empregado na obra. Portanto, a CONTRATADA precisa deste aceite dos interessado da PM.

Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado embutido

O rodapé será do tipo porcelanato para uso interno embutido com acabamento acetinado, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, e rejunte.

O item remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento do rodapé em porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com as seguintes características:

- h. Referência comercial: Eliane, Elizabeth, Cecrisa – Portinari ou equivalente;
- i. Absorção de água: ABS \leq 0,5%, grupo B, classificação Porcelanato de baixa absorção, resistência mecânica alta.

- j. Resistência a mancha: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte).
- k. Resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas).
- l. Carga de ruptura > 1.500 N.
- m. Resistente a gretagem.
- n. Coeficiente de atrito <0,40 (classe de atrito I).

Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-II, rejunte flexível para porcelanato em diversas cores e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, assentamento das peças conforme exigências das normas e recomendações dos fabricantes e o rejuntamento das peças com junto média de até 5mm.

Peitoril, soleira e balcão e pia espessura de 2cm e largura de 20cm até 30cm, acabamento polido

Será medido pelo comprimento de soleira e/ou peitoril revestidos em granito, este quantitativo está presente na planilha orçamentária e pode ser visualizado na planta de “pisos, rodapés e soleiras/granitos” que compõe a pasta técnica desta obra.

O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para execução de revestimento de peitoril e/ou soleira com granito na espessura de 2cm de largura até 21 a 30cm de largura; assentamento com argamassa colante industrializada, acabamento polido, nas cores a definir com a Fiscalização.

Forro de gesso, rebaixo do teto do refeitório em placas de gesso Drywall, fornecendo a estrutura e fixação. (área especificada em planilha)

PINTURA E ACABAMENTOS

Pintura interna – paredes | padrão novo das Escolas

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, sabão, gordura ou mofo. Para limpeza, utilizar solução e água com detergente, e esperar secagem. Manchas de gordura, graxa ou mofo, deverão ser limpas com água sanitária. Tratar fissuras de até 0,5mm com aplicação de massa e gesso e cola, na base de 2kg de cola, diluídos em 10 litros de água e 20kg de gesso.

Todas as paredes internas deverão receber, após devidamente preparadas (raspadas e lixadas), **acabamento em massa corrida base latex PVA e no mínimo duas demãos**, com intervalo de 24 horas, de pintura 100% semibrilho acrílica.

Pintura interna – forro

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, sabão, gordura ou mofo. Para limpeza, utilizar solução e água com detergente, e esperar secagem. Manchas de gordura, graxa ou mofo, deverão ser limpas com águas sanitária. Tratar as fissuras de até 0,5mm com aplicação de **duas demão de massa corrida PVA**.

Todo o forro interno deverão receber, após devidamente preparadas (raspadas e lixadas), acabamento em massa corrida base latex PVA e no mínimo duas demãos, com intervalo de 24 horas, de pintura 100% semibrilho acrílica

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A instalação elétrica foi definido a distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220V. A rede existente de energia tem que atender a nova demanda do bloco

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

As instalações elétricas foram projetadas de forma independente para cada sala, permitindo flexibilidade na construção, operação e manutenção.

Foram consideradas no projeto tomadas baixas em áreas de acesso irrestrito das crianças, todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança.

As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como LED, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica. (cor das luminárias serão definidas pela Secretária da Educação e Diretora da escola.

LIMPEZA FINAL

Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos as superfícies. Durante a limpeza da obra deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.

Todos os metais, ferragens e janelas deverão ficar totalmente limpos, tendo sido removido todo o material aderente até que se obtenha suas condições normais.

Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto as esquadrias, removendo-se os resíduos.

Na finalização dos serviços, a obra deverá ser entregue limpa, livre de entulhos e de restos de materiais. Deverá estar em perfeitas condições de uso, para que a Fiscalização efetue o recebimento provisório da mesma.

Tarumã, 20 de setembro de 2024.

VALDINEI PEREIRA DOS SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL | CREA 5070483285

REFERÊNCIA

SEM BDI

OBRA
DIVERSOS SERVIÇOS DE REFORMA DO REFEITÓRIO – ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OSÓRIO
R\$ -
Endereço: Avenida dos Lírios, Nº 600 - Centro - Tarumã -SP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
SERVIÇOS DIVERÇOS							
1	DEMOLIÇÃO E RETIRADA						
1.1	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadrias metálicas, (3 janela e 1 porta de ferro no refeitório 1 porta na cozinha)	m ²	24,90	R\$ -	R\$ -
1.2	04.07.020	CDHU	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas PVC	m ²	61,20	R\$ -	R\$ -
1.3	03.02.040	CDHU	Demolição de alvenária de forma manual, sem reaproveitamento. (passa prato do refeitório)	m ³	1,50	R\$ -	R\$ -
1.4	03.04.040	CDHU	Demolição de rodapé em, 0,15 cm de altura	m	30,42	R\$ -	R\$ -
1.5	03.03.020	CDHU	Lixamento, apicoamento de piso ceramico com disco de rebolo diamantado	m ³	61,20	R\$ -	R\$ -
Subtotal							R\$ -
2	CONSTRUÇÃO						
2.1	CONCRETO ARMADO - PILARES						
2.1.1	12.01.021	CDHU	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	14,00	R\$ -	R\$ -
2.1.2	96533	SINAPI	Fabricação, Montagem e desmontagem de forma para pilares e viga de respaldo em madeira serrada 2 utilizações	m ²	21,50	R\$ -	R\$ -
2.1.3	10.01.040	CDHU	Armação de aço CA-50 Ø 8mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	24,00	R\$ -	R\$ -
2.1.4	10.01.060	CDHU	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	14,00	R\$ -	R\$ -
2.1.5	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m ³	2,40	R\$ -	R\$ -
2.1.6	11.16.060	CDHU	Laçamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m ³	2,40	R\$ -	R\$ -
2.2	VEDAÇÃO						
2.2.1	14.04.210	CDHU	Alvenaria de tijolos maciços a vista, uso revestido, de 11 cm, (fechamento para nivelamento da janela externa do patio/refeitório)	m ²	9,52	R\$ -	R\$ -

REFERÊNCIA

SEM BDI

OBRA
DIVERSOS SERVIÇOS DE REFORMA DO REFEITÓRIO – ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OSÓRIO
R\$ -
Endereço: Avenida dos Lírios, Nº 600 - Centro - Tarumã -SP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
2.2.2	87878	SINAPI	Chapisco em paredes e vigas, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), (fechamento para nivelamento da janela externa do patio e lavanderia/refeitório)	m²	35,50	R\$ -	R\$ -
2.2.3	87529	SINAPI	Massa única para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo e aplicação manual em paredes, c/ taliscas. AF_03/2015. (fechamento para nivelamento da janela externa do patio e lavanderia/refeitório)	m²	35,50	R\$ -	R\$ -
2.2.4	93197	SINAPI	Contra Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vã	m	14,00	R\$ -	R\$ -
2.2.5	93187	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vã	m	14,00	R\$ -	R\$ -
2.2.6	19.01.062	CDHU	Soleira em granito cinza, largura até 20 cm, espessura 2cm, portas e janelas	m	9,30	R\$ -	R\$ -
2.2.7	18.08.090	CDHU	Assentamento de piso porcelanato em área interna com acesso ao exterior, assentado com argamassa colante, piso sobre piso industrializada, rejuntado. 60X60. (REFEITÓRIO)	m²	61,10	R\$ -	R\$ -
2.2.8	18.08.100	CDHU	Rodapé embutido em porcelanato para área interna com acesso ao exterior, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. altura 10cm. (REFEITÓRIO)	m	30,40	R\$ -	R\$ -
2.2.9	94580	SINAPI	3 Janela de vidro temperado de correr, para vidro FUME, com vidro, batente, acabamento e ferragens preto esp 8mm (2,45x1,30m). REFEITÓRIO	m²	9,60	R\$ -	R\$ -
2.2.10	91338	SINAPI	1 Porta de abrir em vidro temperado FUME, com alumínio na cor preto de abrir (1,97x2,30) conforme detalhe em projeto.	m²	4,55	R\$ -	R\$ -
2.2.11	38165	SINAPI	Fecho / fechadura com puxador concha, com tranca tipo trava, para janela / porta de correr (inclui testa, fechadura, puxador) - completa	un	3,00	R\$ -	R\$ -
2.2.12	28.20.850	CDHU	Barra antipânico de sobrepor com maçaneta e chave, para porta dupla em vidro	un	1,00	R\$ -	R\$ -
2.2.13	96114	SINAP	Forro em placas de gesso Drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação AF_/2017_P	m	61,10	R\$ -	R\$ -
						Subtotal	R\$ -

3 PINTURAS E ACABAMENTOS SOMENTE INTERNA							
3.1	33.02.060	CDHU	Emassamento de paredes internas com massa PVA, 2 demãos	m²	85,20	R\$ -	R\$ -
3.2	33.02.060	CDHU	Emassamento de teto com massa PVA, 2 demãos (Forro de gesso)	m²	61,10	R\$ -	R\$ -

REFERÊNCIA

SEM BDI

OBRA
DIVERSOS SERVIÇOS DE REFORMA DO REFEITÓRIO – ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OSÓRIO
R\$ -
Endereço: Avenida dos Lírios, Nº 600 - Centro - Tarumã -SP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
3.3	100754	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho, PVA sobre teto, 2 demãos (Forro de gesso)	m²	61,10	R\$ -	R\$ -
3.4	100754	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes internas, 2 demãos cor padrão da prefeitura	m²	45,20	R\$ -	R\$ -
3.5	100754	SINAPI	Pintura com esmalte sintético interno aplicada a rolo/pincel. AF_01/2020. (BARRADO INTERNO)	m²	40,82	R\$ -	R\$ -
3.6	33.02.080	CDHU	Textura acrílica para uso externo, inclusive preparo (Pintura projetada)	m²	28,50	R\$ -	R\$ -
3.7	100754	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho sobre paredes internas, 2 demãos cor padrão da prefeitura	m²	24,00	R\$ -	R\$ -
3.8	100754	SINAPI	Pintura com esmalte sintético aplicada a rolo/pincel. AF_01/2020. (BARRADO EXTERNO)	m²	4,50	R\$ -	R\$ -
						Subtotal	R\$ -
4	COZINHA						
4.1	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadrias (2 janelas metálicas e 2 portas de madeira)	m²	7,46	R\$ -	R\$ -
4.2	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (paredes e chão)	m²	66,80	R\$ -	R\$ -
4.3	87878	SINAPI	Chapisco em paredes e vigas, com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), (fechamento para nivelamento da janela externa do patio e lavanderia/refeitório)	m²	5,50	R\$ -	R\$ -
4.4	87529	SINAPI	Massa única para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo e aplicação manual em paredes, c/ taliscas. AF_03/2015. (fechamento para nivelamento da janela externa do patio e lavanderia/refeitório)	m²	5,50	R\$ -	R\$ -
4.5	18.08.090	CDHU	Assentamento de piso porcelanato em área interna com acesso ao exterior, assentado com argamassa colante, piso sobre piso industrializada, rejuntado. 60X60.	m²	23,50	R\$ -	R\$ -
4.6	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra aplicadas na altura inteira nas paredes (cozinha e paredes)	m²	56,00	R\$ -	R\$ -
4.7	33.02.060	CDHU	Emassamento de teto com massa PVA, 2 demãos (teto cozinha e dispensa)	m²	23,50	R\$ -	R\$ -
4.8	100754	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho, PVA sobre teto, 2 demãos (teto cozinha e dispensa)	m²	23,50	R\$ -	R\$ -
4.9	44.03.315	CDHU	Torneira de mesa com bica movel e alavanca	un	2,00	R\$ -	R\$ -

REFERÊNCIA

SEM BDI

OBRA
DIVERSOS SERVIÇOS DE REFORMA DO REFEITÓRIO – ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OSÓRIO
R\$ -
Endereço: Avenida dos Lírios, Nº 600 - Centro - Tarumã -SP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
4.10	90843	SINAPI	Porta de madeira, semi-oca (leve ou média), dimensões 0,80x2,10cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura; já pintada	un	2,00	R\$ -	R\$ -
4.11	46.05.040	CDHU	Interruptor simples 10, (2 MODULOS) com suporte e placa	un	3,00	R\$ -	R\$ -
4.12	86895	SINAPI	Pedra em granito para bancadas e pia	m ²	5,66	R\$ -	R\$ -
4.13	94580	SINAPI	2 Janela de vidro temperado de correr, para vidro FUME, com vidro, batente, acabamento e ferragens preto esp 8mm (cozinha e dispensa)	m ²	4,30	R\$ -	R\$ -
4.14	90447	SINAPI	Rasgo linear para eletrodutos manual em alvenaria, para eletrodutos	m	15,00	R\$ -	R\$ -
4.15	91834	SINAPI	Eletroduto corrugado flexível diametro 3/4'' - para circuitos eletricos (parede da cozinha e refeitório)	m	15,00	R\$ -	R\$ -
4.16	91928	SINAPI	Cabo flexível de cobre 4mm ² - Fornecimento e instalação	m	32,00	R\$ -	R\$ -
4.17	92006	SINAPI	Tomada de embutir 2 modulos 10A - Incluindo suporte e placa instalada (parede da cozinha e refeitorio)	un	10,00	R\$ -	R\$ -
4.18	93441	SINAPI	Cuba de embutir de aço inoxidável média, inclusive válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em PVC - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ -	R\$ -
Subtotal							R\$ -

5	DIVERSOS						
5.1	86895	SINAPI	Bancada em granito polido para bancada e passa prato (Detalhamento em projeto)	m ²	1,80	R\$ -	R\$ -
5.2	46.05.040	CDHU	Tubo PVC rígido, tipo Coletor dreno do ar condicionado, junta elástica, DN= 25mm, inclusive conexões	m ²	7,00	R\$ -	R\$ -
5.3	COTAÇÃO		Luminária painel paflon de sobrepor LED, quadrada 40 W, branco frio (40x40 cm)	m ²	6,00	R\$ -	R\$ -
5.4	91872	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscável Ø 32mm, na cor preta (ligação do ar-condicionado)	m	30,00	R\$ -	R\$ -
5.5	91930	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 6mm ² ; anti-chama 450/750V(ligação ar-condicionado)	m	150,00	R\$ -	R\$ -
5.6	93671	SINAPI	Disjuntor tripolar termomagnético 32A, fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ -	R\$ -

REFERÊNCIA

SEM BDI

OBRA
DIVERSOS SERVIÇOS DE REFORMA DO REFEITÓRIO – ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ OSÓRIO
R\$ -
Endereço: Avenida dos Lírios, Nº 600 - Centro - Tarumã -SP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	VALOR SEM BDI (R\$)
5.7	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível, isolado, seção de 1,5mm ² ; anti-chama 450/750V	m	30,00	R\$ -	R\$ -
Subtotal							R\$ -

TOTAL GERAL SEM BDI
R\$ 0,00

Tarumã, 20 de setembro de 2024.

 Eng. Civ. Valdinei Pereira dos Santos
 Diretor de Obras e Engenharia



NOVOSERV

MUNICÍPIO DE TARUMA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
UGB - SUPRIMENTOS - SETOR DE COMPRAS E LICITAÇÕES

Exercício: 2024

REQUISIÇÃO DE COMPRA

Página: 1/1

Requisição: 13439 Ano: 2024 Data: 18/09/2024 Requirante: PATRICIA.DUTRA

Tipo de Compra: ADMINISTRATIVA
Prioridade: NORMAL
Ficha: 286 INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES ESCOLARES
Fonte de Recurso: 1 TESOUREO **Aplic./Var.:** 220.0000
Elemento: 51 OBRAS E INSTALAÇÕES
Sub-Elemento: 99 OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES
Aplicação: Reforma do refeitório da EM José Ozório de Oliveira
Observação: EMPENHO GLOBAL
Justificativa: Necessário para melhoria e adequação do refeitório de forma a melhor atender aos alunos da unidade escolar
Centro de Custo: 120563 MANUTENÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS - EM JOSÉ O. DE OLIVEIRA
Veículo:
Local da Entrega: EM - JOSE OSORIO DE OLIVEIRA

Seq.	Quantidade	Unid.	Cd. Produto	Descrição do Produto
1	1,000000	SV	008.27.00001-3	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Descrição Técnica: para reforma do refeitório da EM José Ozório de Oliveira, conforme memorial descritivo.

TARUMA, 18 de Setembro de 2024